



RESERVA

VILA JARDIM





## POR UMA VIDA COM MENOS GENTE FALANDO DE NÚMEROS. E MAIS NÚMEROS FALANDO DE GENTE.

Nos últimos 41 anos, nós, da MRV, acumulamos alguns números impressionantes. E eles impressionam não por sua grandeza, mas sim por cada sorriso, cada emoção, cada história de vida que eles contam.

Estamos em mais de **160 cidades brasileiras.**

Já realizamos mais de **1 milhão de sonhos.**

Entregamos mais de **320 mil chaves.**

**Investimos mais de R\$ 500 milhões** em obras de infraestrutura muito além dos nossos muros nos últimos 7 anos.



# MAIS INOVAÇÃO E SUSTENTABILIDADE NO SEU JEITO DE VIVER.

Sempre buscamos as soluções mais inovadoras, modernas e tecnológicas para facilitar a sua vida. Nas áreas de convivência, pomar para um dia a dia mais saudável e lazer completo. Nos apartamentos, novas ideias para tornar sua vida mais prática. E mais: a MRV é a primeira do Brasil a oferecer energia solar em larga escala. Isso significa muito mais economia com a redução da taxa de condomínio e menos impacto no meio ambiente pela utilização de uma forma de energia limpa e renovável.



Energia solar nas  
áreas de convivência  
*Mais economia na sua conta de condomínio.*



Pomar  
*Alimentação saudável e a delícia de comer fruta fresca no pé.*



Preparação para WI-FI  
*Para tocar a sua playlist preferida nas horas de lazer.*





RESERVA  
**VILA JARDIM**



FACHADA

# REGIÃO DO MANEJO

2 QUARTOS • LAZER COMPLETO  
APÊS COM ELEVADOR • OPÇÃO COM SACADA

A VIDA É DA COR QUE VOCÊ PINTA.  
AQUI, É ENTRE O AZUL DA PISCINA  
E O VERDE DO MANEJO.

Viva o privilégio de morar em um condomínio fechado com uma completa área de lazer, muita segurança e tecnologia para o seu dia a dia. Tudo isso na arborizada região do Manejo, a poucos minutos do Resende Shopping, comércios, serviços e fácil acesso à Via Dutra. As condições estão imperdíveis. Aproveite!



SALA

CONFORTO E PRATICIDADE **PARA SUA FAMÍLIA.**



QUARTO

Perspectiva artística. Este material tem caráter meramente ilustrativo por se tratar de bem a ser construído. O mobiliário e os equipamentos não fazem parte do contrato de compra e venda. Os materiais e cores representados poderão sofrer pequenas alterações sem prévio aviso em função da disponibilidade dos mesmos no mercado.

OS DIAS DE SOL **VÃO DAR NOVO SABOR À SUA VIDA.**



ESPAÇO GOURMET





PISCINAS ADULTO E INFANTIL

# QUADRA POLIESPORTIVA



## QUE TAL GASTAR UMAS CALORIAS, **SE DIVERTINDO?**



BICICLETÁRIO

A VIDA É FEITA DE ESCOLHAS. **RELAXAR OU CELEBRAR?**





SALÃO DE FESTAS



PET PLACE

QUER OUVIR UM SEGREDO? **TUDO ISSO É PARA VOCÊ!**



Imagem ilustrativa

FAÇA CHUVA OU FAÇA SOL, A BRINCADEIRA NÃO PODE PARAR.





PLAYGROUND



IMPLANTAÇÃO 3D - LAZER

É SUA VIDA NO **MODO FELICIDADE O TEMPO TODO.**



Imagem ilustrativa

# CONFORTO E FUNCIONALIDADE EM CADA CANTO DA SUA CASA.

## APTO. TIPO



Ref.: Apto. 202 - Bloco 13

## UNIDADE GIARDINO



Ref.: Apto. 104 - Bloco 14

---  
UNIDADE INTERNA DE  
AR-CONDICIONADO SPLIT  
INSTALADA PELO CLIENTE.

---  
UNIDADE EXTERNA DE  
AR-CONDICIONADO SPLIT  
INSTALADA PELO CLIENTE.

# ISOMÉTRICAS

## APTO. TIPO



Ref.: Apto. 201

## UNIDADE GIARDINO



Ref.: Apto. 101

# IMPLANTAÇÃO



- 01 Guarita
  - 02 Depósito de lixo descoberto
  - 03 Castelo d'água
  - 04 Apoio técnico
  - 05 Bicletário
  - 06 Horta
  - 07 Telecom
  - 08 Administração
  - 09 Vestiários
  - 10 Refeitório
  - 11 Depósito de material de limpeza
  - 12 Previsão pomar
  - 13 Gazebo
  - 14 Pet place
  - 15 Casa de bombas
  - 16 Piscina adulto
  - 17 Piscina infantil
  - 18 Playground
  - 19 Área de lazer infantil
  - 20 Quadra infantil
  - 21 Espaço kids
  - 22 Salão de festas
  - 23 Gourmet
  - 24 Instalação Sanitária P.C.D.
  - 25 Quadra poliesportiva
- 
- Área privativa
  - ➔ Entrada de pedestres
  - ➔ Entrada e saída de veículos
  - ➔ Acesso a bloco

## IMPLANTAÇÃO 3D



A decoração é mera sugestão, esta planta poderá sofrer variações decorrentes do atendimento das posturas municipais, das concessionárias e do local. As cotas são medidas de eixo a eixo das paredes. Não fazem parte do apartamento o acabamento dos pisos e bancadas, podendo ser adquiridos pelo Exclusivista.



1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

17

16



RESERVA  
VILA JARDIM



VOCÊ, COM O **MELHOR DA VIDA AO SEU REDOR.**

## LEGENDA

- 1 - Parque das Águas
- 2- Campos Elíseos
- 3- Centro
- 4- Atual Fitness
- 5- Royale
- 6- Caixa
- 7- Av. Coronel Mendes
- 8 - Posto de saúde
- 9- Cegil
- 10- La Belle Mailson
- 11- Panamil
- 12- Academia Shape Way
- 13- Alphaville
- 14- Aeroporto
- 15- Av. Juscelino Kubitschek
- 16- Clube AABR
- 17- Clube ARBR



 (31)9900-9000 • 0800 728 9000 • [mrv.com.br](http://mrv.com.br)

