



Va ran das

Mendanha

APRESENTAÇÃO COMERCIAL

LINHA DE
TABELA -
apto 5º
andar

02 QUARTOS
+VARANDA

RENDA:

3.5K, cotista
e dependente

AVALIAÇÃO CAIXA

R\$**264**mil

BÔNUS CONDICIONAL

R\$**36**mil

VALOR COM
DESCONTO

R\$**228**mil

FINANCIAMENTO + SUBSÍDIO

R\$**196.402,86**

ENTRADA

R\$**31.597,14**

ATO - R\$**500,00**

MENSAIS - R\$ 26.597,28

48x R\$**554,11**

INTERMEDIÁRIAS - R\$ 4.500,00

3 x R\$**1.500,00**

LINHA DE
TABELA -
apto 3º
andar

02 QUARTOS
+VARANDA

RENDA:

3.9K, cotista
e dependente

AVALIAÇÃO CAIXA

R\$**264**mil

BÔNUS CONDICIONAL

R\$**23**mil

VALOR COM
DESCONTO

R\$**241**mil

FINANCIAMENTO + SUBSÍDIO

R\$**206.316,69**

ENTRADA

R\$**34.683,31**

ATO - R\$**500,00**

MENSAIS - R\$ 28.483,31

48x R\$593,40

INTERMEDIÁRIAS - R\$ 5.700,00

3 x R\$ 1.900,00

LINHA DE
TABELA -
apto 2º
andar

02 QUARTOS
+VARANDA

RENDAS:

4.0K, cotista
e dependente

AVALIAÇÃO CAIXA

R\$**264**mil

BÔNUS CONDICIONAL

R\$**18**mil

VALOR COM
DESCONTO

R\$**246**mil

FINANCIAMENTO + SUBSÍDIO

R\$**211.757,23**

ENTRADA

R\$**34.242,77**

ATO - R\$**500,00**

MENSAIS - R\$ 27.742,77

48x R\$577,77

INTERMEDIÁRIAS - R\$ 6.000,00

3 x R\$ 2.000,00

LINHA DE
TABELA -
apto
garden

02 QUARTOS
+GARDEN

RENDA:

5.4K, cotista
e dependente

AVALIAÇÃO CAIXA

R\$**278**mil

BÔNUS CONDICIONAL

R\$**18**mil

VALOR COM
DESCONTO

R\$**260**mil

FINANCIAMENTO + SUBSÍDIO

R\$**222.400,00**

ENTRADA

R\$**37.600,00**

ATO - R\$**10.000,00**

MENSAIS - R\$ 19.500,00

48x R\$406,25

INTERMEDIÁRIAS - R\$ 8.100,00

3 x R\$ 2.700,00

COMISSÃO

**Aprovado
CAIXA**

PVC assinado

Análise interna

Pagamento do ato



50% DA COMISSÃO EM

15 DIAS

PREMIAÇÃO

**ATÉ 31 DE
JULHO DE
2025**

**PARA TODAS
UNIDADES
VENDIDAS**

**PGTO NO
REPASSE**




VENDEU LEVOU

R\$2.300,00

CORRETOR
R\$1.300,00

GERENTE
R\$700,00

DIRETOR
R\$300,00



**“Tenho o cliente,
o que eu faço?”**



Matheus
Feitosa

(21) **99856.3479**
@matheusdc4
@dc4empreendimentos



Cesar
Henrique

(21) **99911.6970**
@engeficengenharia